



**DE HUIZEN
BEMIDDELAAR**
MAKELAARDIJ



Jeker 20
5751 TT Deurne
€ 339.000 k.k.

**Deze woning wordt
aangeboden door:**



**De Huizenbemiddelaar
Deurne**

Brugstraat 81a
5731 HG Mierlo

deurne@dehuizenbemiddelaar.nl
0493764005

Deze vestiging is aangesloten bij
de Huizenbemiddelaar C.S.
en Vastgoed Nederland

**Vastgoed
Ned.**



Kenmerken Jeker 20



Woonoppervlakte: undefined m²



Aantal kamers: 5



Inhoud: 501 m³



Soort woning: eengezinswoning



Bouwjaar: 1974



Type woning: woonhuis



Vraagprijs: € 339.000 k.k.



Omschrijving Jeker 20

Fraai gelegen royale tweekapper met vrijstaande garage en riant balkon in de woonwijk de Koolhof nabij basisschool, supermarkt, speelvoorzieningen en uitvalswegen.

Entree / hal.

De entree is bereikbaar via de aangelegde voortuin en biedt toegang tot de hal welke toegang biedt tot de woonkamer, trapopgang naar de eerste verdieping, toilet, keuken en meterkast voorzien van vernieuwde- en uitgebreide groepenkast.

Toilet.

De toiletruimte is voorzien van een vrijhangend closet met inbouwreservoir, fonteintje, tegelvloer, deels betegelde wanden, spuitwerkplafond en natuurlijke ventilatie.

Woonkamer.

De royale woonkamer met volop lichtinval is voorzien van een schouw met openhaardaansluiting, marmeren tegelvloer voorzien van vloerverwarming, deels stucwerk en deels schoonmetselwanden, spuitwerkplafond, grote raampartijen en inbouwkast met vloerverwarmingsunit. De achterzijde is voorzien van een groot raampartij en biedt middels een loopdeur directe toegang tot de achtertuin.

Keuken.

De moderne keuken is in 2016 vernieuwd en voorzien van een granieten werkblad, 4-pits inductiekookplaat, design afzuigkap, inbouwvaatwasser en volop kastruimte met soft-close-systeem en werkruimte. Een vrijstaand keukenblok is voorzien van de inbouw combi-oven / magnetron en kastruimte. In 2020 is er tevens een nieuwe designradiator geplaatst. De afwerking bestaat uit een marmeren tegelvloer, betegelde achterwand en spuitwerkplafond. De keuken biedt directe toegang tot de achtertuin.

- Eerste verdieping.

De overloop biedt toegang tot 3 slaapkamers, de badkamer en de vaste trapopgang naar de tweede verdieping.

Slaapkamer I.

Deze slaapkamer is gelegen aan de voorzijde en is voorzien van een brede raampartij, lichte laminaatvloer, schilderwerk wanden en spuitwerkplafond.



Omschrijving Jeker 20

Slaapkamer II.

Deze slaapkamer is gelegen aan de achterzijde en is voorzien van een raampartij met balkondeur, lichte laminaatvloer, spuitwerkplafond, designwastafel met meubel en spiegelkast en een royaal dakterras met fraaie zitmogelijkheid.

Slaapkamer III.

Deze slaapkamer is gelegen aan de voorzijde in is voorzien van een raampartij met volop lichtinval, lichte laminaatvloer, schilderwerkwallen en spuitwerkplafond.

Badkamer.

De badkamer is voorzien van een inloopdouche met thermostaatkraan, ligbad, vrijhangend toilet met inbouwreservoir, designwastafel met meubel en spiegelkast, design wandradiator en zowel mechanische als natuurlijke ventilatie. De afwerking bestaat uit een tegelvloer, tot het plafond betegelde wanden en een kunststofschrone plafond.

- Tweede verdieping.

Via de vaste trapopgang op de eerste verdieping is de zolderverdieping bereikbaar. De voorzolder is voorzien van een Velux-dakraam, aansluitingen voor witgoedapparatuur, CV-Ketelinstallatie Nefit ca. 2018, bergruimte onder de schuine dakkanten en biedt toegang tot de zolderkamer.

Zolderkamer.

De ruime zolderkamer is voorzien van een Velux-dakraam, lichte laminaatvloer, bergruimte onder de schuine dakkanten, CV-radiator en is ideaal geschikt als extra slaap/werkkamer.

Achtertuint.

De onderhoudsarme achtertuint is gelegen op het zuidwesten en is voorzien van een overkapping met inbouwspots, sierbestrating, buitenkraan, vrije achterom en toegang tot een vrijstaande stenen garage voorzien van licht, elektra en eigen oprit.



Omschrijving Jeker 20

Algemeen.

- Royale tweekapper in kindvriendelijke woonwijk Koolhof nabij diverse voorzieningen zoals basisschool, supermarkt, speelvoorzieningen en uitvalswegen.
- Vrijstaande stenen garage met licht, elektra en eigen oprit.
- De keuken is in ca. 2016 geheel vernieuwd.
- Onderhoudsarme achtertuin.
- Verkoper verlangt een bankgarantie / waarborgsom.



Jeker 20 in beeld









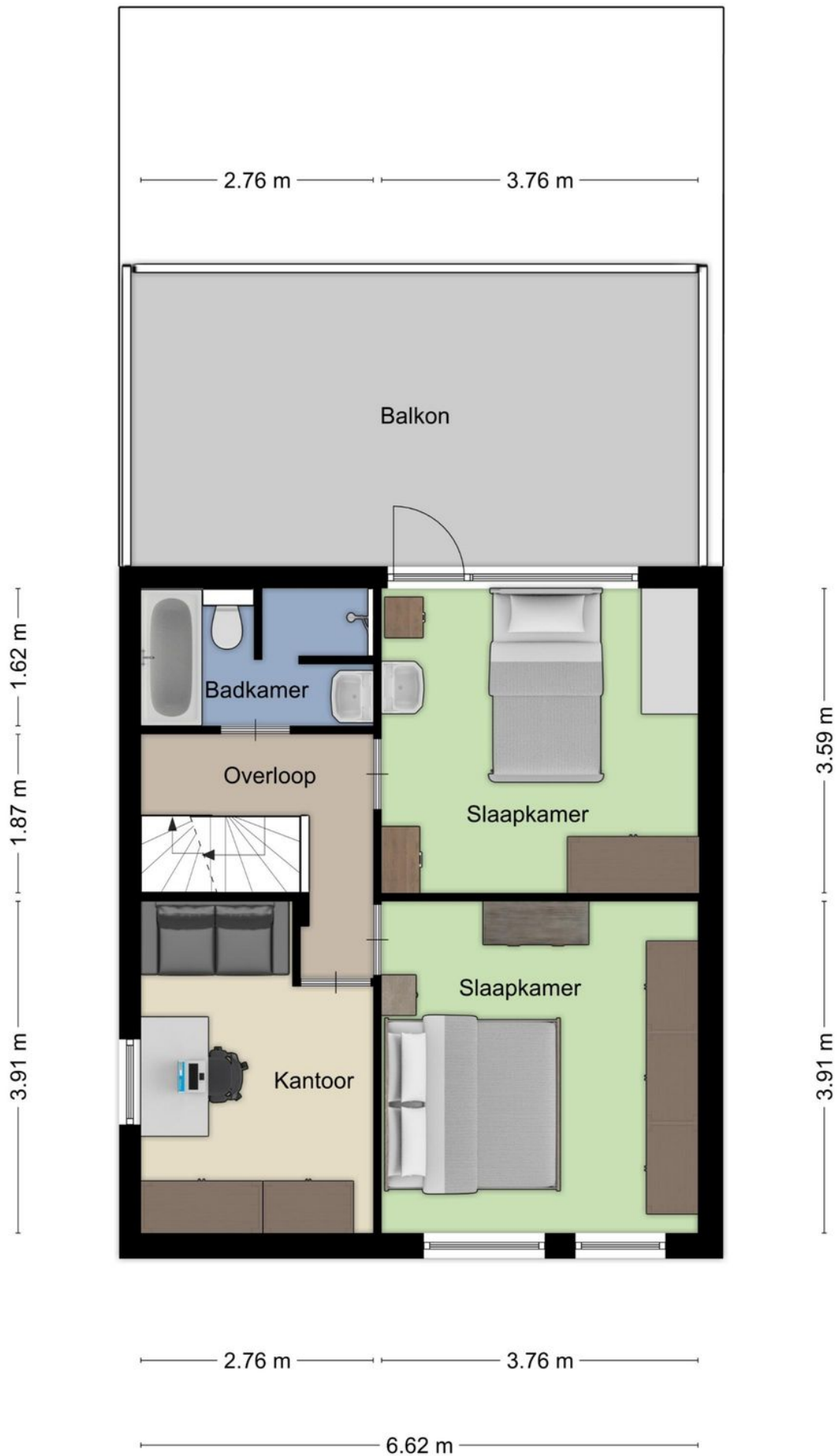




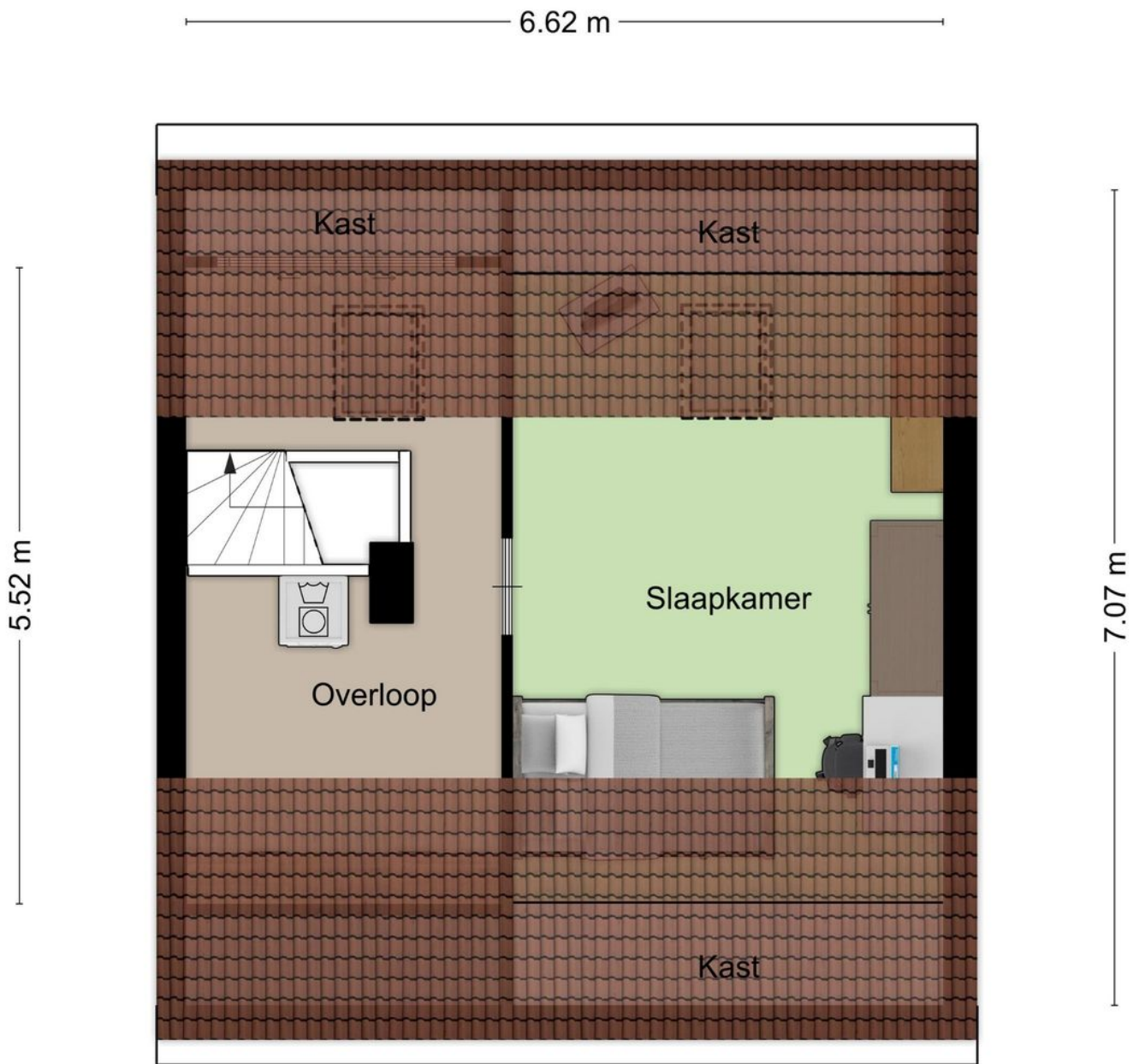




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

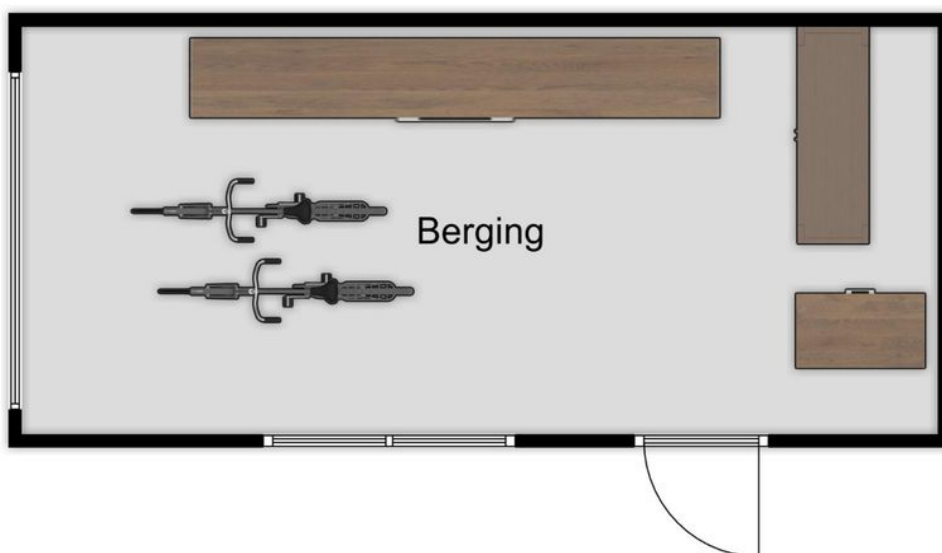


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

6.70 m



2.95 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Alle kenmerken op een rij

Status	verkocht
Adres	Jeker 20
Postcode	5751 TT
Plaats	Deurne
Land	Nederland
Aanvaarding	in overleg
Soort woning	eengezinswoning
Type woning	woonhuis
Bouwjaar	1974
Inhoud (m ³)	501
Aantal woonlagen	3
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
C.V. ketel	CV-Ketelinstallatie Nefit, 2018, eigendom

