



**DE HUIZEN
BEMIDDELAAR**
MAKELAARDIJ



Grote Belt 162
2133 GE Hoofddorp
€ 410.000 k.k.

**Deze woning wordt
aangeboden door:**



**De Huizenbemiddelaar
Hoofddorp**

Kruisweg 609
2132 NA Hoofddorp

hoofddorp@dehuizenbemiddelaar.nl
0232070001

Deze vestiging is aangesloten bij
de Huizenbemiddelaar C.S.
en Vastgoed Nederland

**Vastgoed
Ned.**



Kenmerken Grote Belt 162



Woonoppervlakte: undefined m²



Aantal kamers: 0



Inhoud: 294 m³



Soort woning: eengezinswoning



Bouwjaar: 1981



Type woning: woonhuis



Vraagprijs: € 410.000 k.k.



Omschrijving Grote Belt 162

In de gewilde en kindvriendelijke woonwijk 'Bornholm' ligt deze Instapklare tussenwoning met een zeer veel privacy biedende tuin op het zuidwesten en 3 ruime slaapkamers.

Aan de voorzijde van de woning heeft u ruime overkapping voor uw auto, daarnaast staat er een stenen berging. Naast de parkeergelegenheid op eigen grond zijn er rondom de woning veel openbare parkeerplaatsen.

Middels de voortuin betreedt u via de hal de woning met toegang tot het toilet, de meterkast, woonkamer met halfopen keuken en de trap naar de eerste verdieping. Het toilet heeft een zwevend wit toilet, wit fonteintje en de wanden zijn half betegeld.

De woonkamer geeft u een enorm mooie en lichte beleving door de enorme raampartijen met uitzicht op de zonnige achtertuin. Vanuit de hal is er een bruine laminaatvloer doorgelegd naar de woonkamer, de keuken heeft een donkere tegelvloer. De wanden hebben een lichte wandafwerking, het plafond heeft eveneens een lichte en strakke afwerking.

Keuken

De keuken heeft een L-opstelling met een extra gedeelte. De keuken heeft witte panelen met zwarte grepen, een houten aanrechtblad en heeft een bijpassende spatrand. De keuken is voorzien van de volgende inbouwapparatuur: inductiekookplaat, koelkast, diepvries, vaatwasser en een oven. De woonkamer en keuken worden gescheiden door een industriële stalen delen met glas, hierdoor lijkt het op 1 ruimte en is er veel licht in de keuken!

Eerste verdieping

De geschilderde trap komt uit op de overloop met toegang tot 2 ruime slaapkamers, de badkamer en de trap naar de tweede verdieping. De masterbedroom heeft een groot dakkapel met 2 openslaande ramen, een nette laminaatvloer en veel praktische bergruimte in de knieschotten. De tweede slaapkamer is gelegen aan de voorzijde, heeft een parketvloer, strakke wanden, een openslaand raam en een kastenwand over de gehele breedte van de kamer.

De badkamer heeft een wit zwevend toilet, een ligbad met douche, badkamermeubel met wastafel, designradiator en zowel een openslaand raam als mechanische ventilatie. De wanden en vloer hebben een combinatie van een witte tegel met een blauwe mozaïektegel.



Omschrijving Grote Belt 162

Tweede verdieping

De overloop van de tweede verdieping heeft een praktische en hele diepe bergruimte, een wasruimte met aansluiting voor de wasmachine, droger en CV-ketel (Remeha Tzerra 2016) en een derde ruime slaapkamer. Deze slaapkamer heeft een groot dakraam, hoge knieschotten, een laminaatvloer en een fonteintje met zowel warm als koud water.

Tuin

Deze zeer zonnige tuin met ligging op het zuidwesten heeft veel groen, zowel hoge als lage beplanting, een houten berging, een kraantje, geheel rondom een houten schutting en een zonneschermb. Heel prettig is dat de tuin een achterom heeft!

Wat maakt deze woning zo bijzonder:

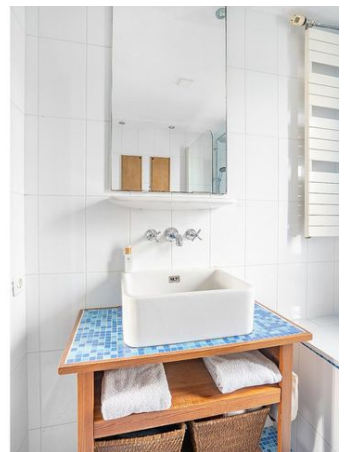
- Gewilde en kindvriendelijke ligging
- Parkeren op eigen grond
- 3 ruime slaapkamers
- Een zeer zonnige tuin op het zuidwesten met veel privacy
- Zowel een berging in de voortuin als achtertuin



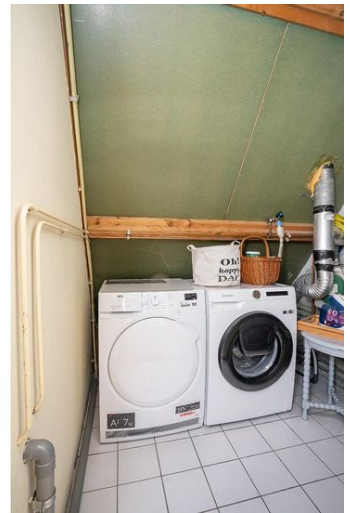
Grote Belt 162 in beeld





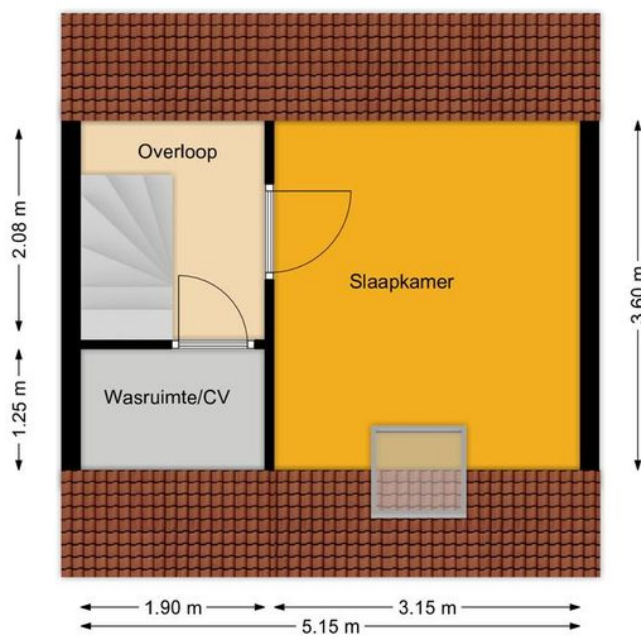
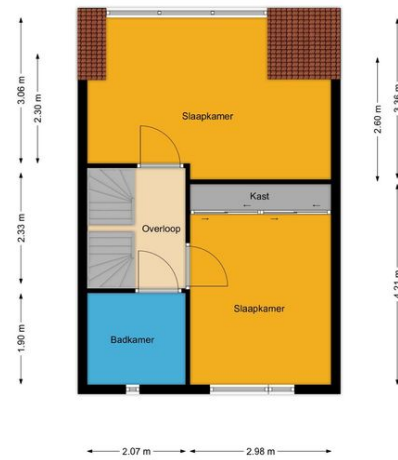
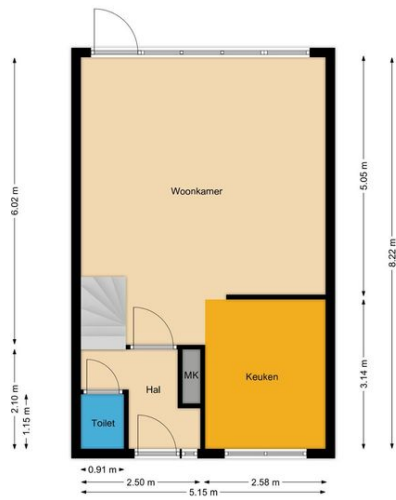














Alle kenmerken op een rij

Status	verkocht
Adres	Grote Belt 162
Postcode	2133 GE
Plaats	Hoofddorp
Aanvaarding	in overleg
Soort woning	eengezinswoning
Type woning	woonhuis
Bouwjaar	1981
Inhoud (m ³)	294
Aantal woonlagen	3
Aantal kamers	0
Aantal slaapkamers	0
C.V. ketel	Remeha, 2016, combi, eigendom, gas
Energielabel	B, vervaldatum: 2 dec 2032
Berging	vrijstaand steen

