



**DE HUIZEN
BEMIDDELAAR**
MAKELAARDIJ



**Kornoeljelaan 44
2211 NV Noordwijkerhout
€ 1.500 pm**

**Deze woning wordt
aangeboden door:**



**De Huizenbemiddelaar
Hoofddorp**

Kruisweg 609
2132 NA Hoofddorp

hoofddorp@dehuizenbemiddelaar.nl
0232070001

Deze vestiging is aangesloten bij
de Huizenbemiddelaar C.S.
en Vastgoed Nederland

**Vastgoed
Ned.**



Kenmerken Kornoeljelaan 44



Woonoppervlakte: 65 m²



Inhoud: 200 m³



Bouwjaar: 1975



Aantal kamers: 0



Soort woning: galerijflat



Huurprijs: € 1.500 pm



Omschrijving Kornoeljelaan 44

Op zoek naar (tijdelijke) woonruimte? Dan is wellicht dit appartement interessant voor u! Het nette 2-kamerappartement, met een ruime woonkamer en volledig nieuwe badkamer(2026), is gelegen op de 2e verdieping van het recent opgeknapte appartementencomplex. Het appartement is via een lift bereikbaar, heeft een berging op de begane grond en biedt volop gratis parkeergelegenheid naast het gebouw.

Indeling

Entree met meterkast, een ruime slaapkamer, volledig vernieuwde badkamer en toegang tot de woonkamer met open keuken.

De ruime en lichte woonkamer met laminaatvloer heeft een open (hoek) keuken die voorzien is van diverse inbouwapparatuur zoals een koel/vries combinatie, gaskookplaat met afzuigkap, een vaatwasser en een oven.

Via de woonkamer heeft u toegang tot het zonnige op het oosten gelegen balkon.

De slaapkamer is aan de voorzijde gelegen, heeft een keurige laminaatvloer, een groot raampartij met draaikiepraam. De badkamer is in 2026 volledig vernieuwd! De badkamer is volledig betegeld, heeft zowel een regen- als handdouche, een modern badkamermeubel met bijpassende spiegel en een wit zwevend toilet.

Balkon

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het zonnige op het oosten gelegen balkon van 9m².

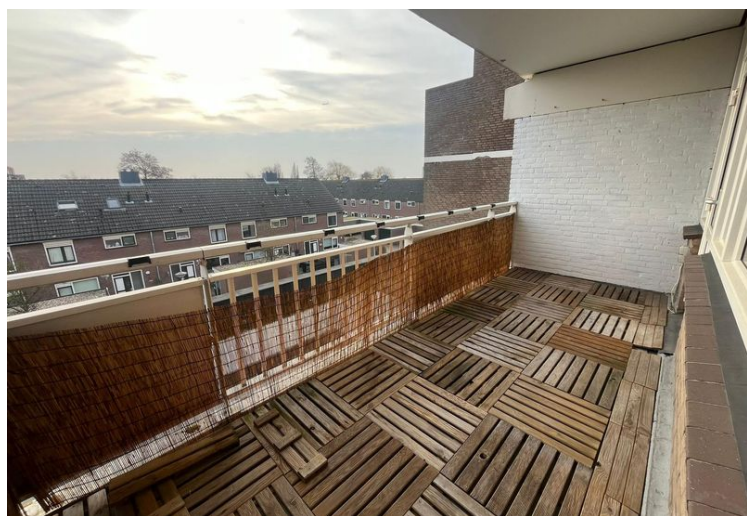
Het appartement is volledig voorzien van nieuwe kunststof kozijnen met isolatieglas.

Bijzonderheden

- De huurprijs is exclusief voorschot blokverwarming van € 60,- per maand
- Het appartement is via een lift bereikbaar;
- Het appartement is volledig voorzien van kunststof kozijnen met isolatieglas;
- Het appartement is gelegen boven de volledig gemoderniseerde VOMAR supermarkt;
- Huisdieren en roken in overleg
- het appartement heeft een berging van 5m² op de begane grond



Kornoeljelaan 44 in beeld









Alle kenmerken op een rij

Adres	Kornoeljelaan 44
Postcode	2211 NV
Plaats	Noordwijkerhout
Aanvaarding	in overleg
Soort woning	galerijflat
Type woning	appartement
Bouwjaar	1975
Woonoppervlakte (m ²)	65
Perceeloppervlakte (m ²)	0
Inhoud (m ³)	200
Aantal woonlagen	1
Aantal kamers	0
Aantal slaapkamers	0
Verwarming	blokverwarming
Isolatie	dubbel glas
Berging	box

