



**DE HUIZEN
BEMIDDELAAR**
MAKELAARDIJ



Parnassialaan 30+PP
8245 HC Lelystad
€ 275.000 k.k.

**Deze woning wordt
aangeboden door:**



**De Huizenbemiddelaar
Lelystad**

Minervaweg 5
8239 DL Lelystad

welkom@dehuizenbemiddelaar.nl
085 0220073



Kenmerken Parnassialaan 30+PP



Woonoppervlakte: 61 m²



Inhoud: 210 m³



Bouwjaar: 2011



Aantal kamers: 3



Soort woning: undefined



Vraagprijs: € 275.000 k.k.



Omschrijving Parnassialaan 30+PP

Scroll down for English

Deze woning wordt aangeboden met een bieden vanaf prijs.

Beleef het genot van modern wonen aan de Parnassialaan 30, een keurig onderhouden appartement waar je van alle gemakken bent voorzien. Met twee slaapkamers, een open living met grote raampartijen en een overdekt balkon kom je hier niets tekort. Bovendien is de woning voorzien van een moderne keuken en badkamer. Parkeren doe je op een eigen overdekte parkeerplaats. Kortom, ideaal voor starters of jonge gezinnen.

Het appartement is gelegen in Warande, een jonge en dynamische buurt in Lelystad. Hier woon je comfortabel met alle nodige voorzieningen dichtbij, zoals winkels, scholen en gezondheidscentra. De buurt is uitstekend bereikbaar met zowel openbaar vervoer als via de uitvalswegen, waardoor je moeiteloos de rest van de stad en omliggende regio's verkent.

Een moderne centrale entree met intercom en brievenbussen leidt je naar het appartement, waarbij je binnenkomt in een hal die toegang geeft tot alle vertrekken: de woonkamer, twee slaapkamers, een apart toilet, badkamer en vaste kast. Het gehele appartement is voorzien van vloerverwarming.

Bij binnenkomst in de woonkamer vallen direct de grote raampartijen en daarmee vele lichtinval op. Het open concept ontwerp verbindt de open keuken met het eet- en zitgedeelte. Tevens heb je via hier toegang tot het fijne, overdekte balkon. De open keuken is modern en strak ingericht met witte keukenkasten en zwart werkblad. Hier ben je van alle gemakken voorzien met een keramische kookplaat, inbouwapparatuur, vaatwasser en meer.

Ook de badkamer is keurig ingericht met zwarte en witte betegeling. De badkamer biedt alle comfort met een ruime inloopdouche en een wastafel. Het toilet bevindt zich in een aparte ruimte.

De twee slaapkamers verschillen in grootte. Eén slaapkamer is perfect als masterbedroom, terwijl de andere kamer zich goed leent om naar eigen inzicht te creëren als werkruimte of garderobe.



Omschrijving Parnassialaan 30+PP

Bijzonderheden

- Modern comfort in een zorgvuldig onderhouden appartementencomplex.
- Twee slaapkamers
- Gehele appartement vloerverwarming
- Overdekt balkon
- Alle voorzieningen nabij
- Uitstekende bereikbaarheid
- Moderne keuken en badkamer
- Eigen overdekte parkeerplaats
- Gezamenlijk berging voor fietsenstalling
- Eigen bergkast in gezamenlijke ruimte
- VVE bijdrage € 110,20 per maand

ENGLISH

This house is offered with a bidding starting price

Experience the pleasure of modern living at Parnassialaan 30, a well-maintained apartment where you are fully equipped. With two bedrooms, an open living room with large windows and a covered balcony, you will not be short of anything here. In addition, the house is equipped with a modern kitchen and bathroom. In short, ideal for starters or young families.

The apartment is located in Warande, a young and dynamic neighborhood in Lelystad. Here you live comfortably with all necessary amenities close by, such as shops, schools and health centers. The neighborhood is easily accessible by both public transport and by car, making it easy to explore the rest of the city and surrounding regions.

A modern central entrance with intercom and mailboxes leads you to the apartment, where you enter a hall that gives access to all rooms: the living room, two bedrooms, a separate toilet, bathroom and closet. The entire apartment has underfloor heating.

When entering the living room, you immediately notice the large windows and therefore plenty of light. The open concept design connects the open kitchen with the dining and lounge area. You also have access to the nice, covered balcony from here. The open kitchen is modern and sleek with white kitchen cabinets and black worktop. Here you are fully equipped with a ceramic hob, built-in appliances, dishwasher and more.



Omschrijving Parnassialaan 30+PP

The bathroom is also neatly decorated with black and white tiling. The bathroom offers every comfort with a spacious walk-in shower and a sink. The toilet is located in a separate room.

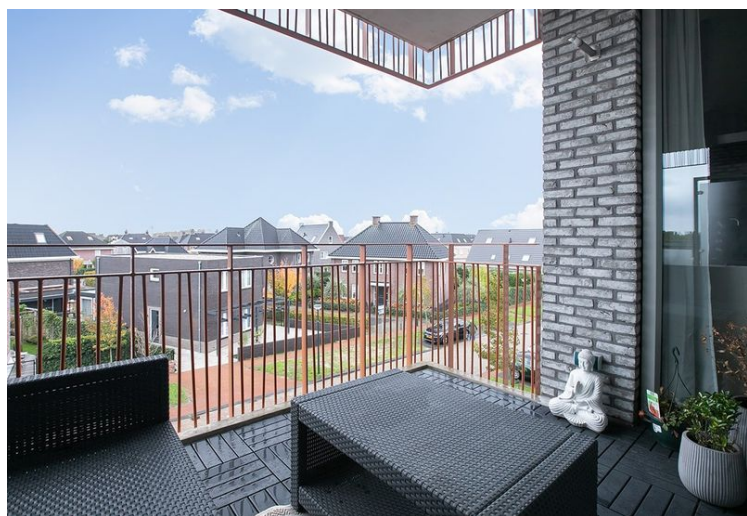
The two bedrooms differ in size. One bedroom is perfect as a master bedroom, while the other room lends itself well to creating your own work space or wardrobe.

Particularities

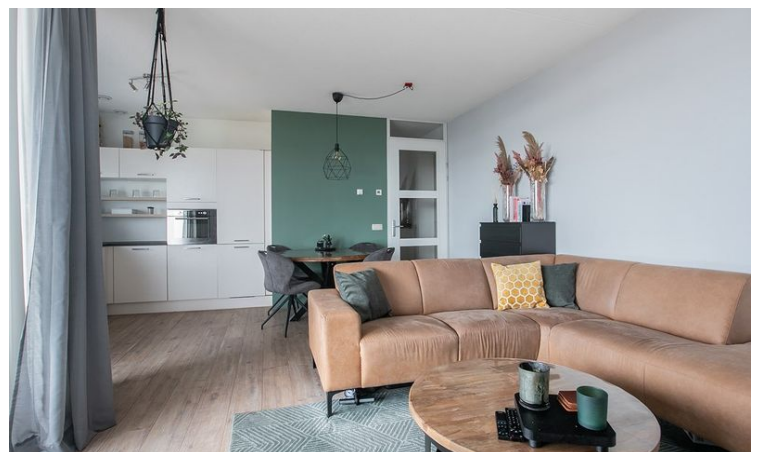
- Modern comfort in a carefully maintained apartment complex.
- Two bedrooms
- Entire apartment underfloor heating
- Covered balcony
- All amenities nearby
- Excellent accessibility
- Modern kitchen and bathroom
- Own covered parking space
- Joint storage room for bicycle storage
- Own storage cupboard in common storage room
- VVE contribution € 110.20 per month



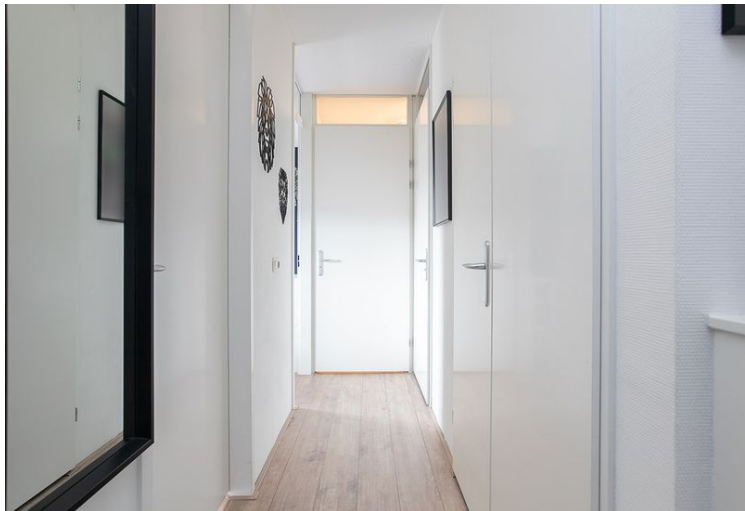
Parnassialaan 30+PP in beeld









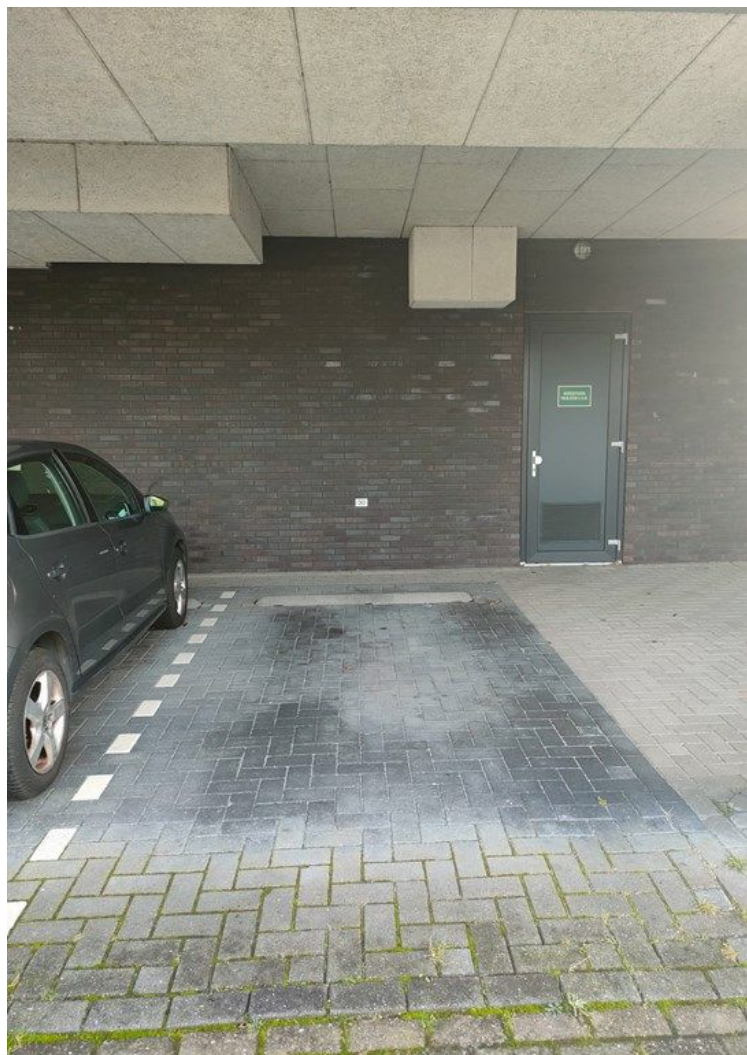














Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Alle kenmerken op een rij

Status	verkocht
Adres	Parnassialaan 30+PP
Postcode	8245 HC
Plaats	Lelystad
Aanvaarding	datum
Type woning	appartement
Bouwjaar	2011
Woonoppervlakte (m ²)	61
Perceeloppervlakte (m ²)	0
Inhoud (m ³)	210
Aantal woonlagen	1
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Energielabel	APLUS, vervaldatum: 28 maa 2031

