



**DE HUIZEN
BEMIDDELAAR**
MAKELAARDIJ



**Vosselaan 83
2181 CB Hillegom
€ 180.000 k.k.**

**Deze woning wordt
aangeboden door:**



**De Huizenbemiddelaar
Hoofddorp**

Kruisweg 609
2132 NA Hoofddorp

hoofddorp@dehuizenbemiddelaar.nl
0232070001

Deze vestiging is aangesloten bij
de Huizenbemiddelaar C.S.
en Vastgoed Nederland

**Vastgoed
Ned.**



Kenmerken Vosselaan 83



Woonoppervlakte: undefined m²



Aantal kamers: 0



Inhoud: 120 m³



Soort woning: woonboot



Bouwjaar:



Type woning: woonhuis



Vraagprijs: € 180.000 k.k.



Omschrijving Vosselaan 83

Altijd willen wonen aan het water op een geweldige locatie? Dan kunt u deze woonboot aan 'de Vossevaart' niet aan u voorbij laten gaan! De woonark heeft enorm veel potentie met een woonoppervlakte van 38m² die u geheel naar eigen smaak kunt stylen en indelen! Daarnaast heeft u een grootse tuin van maar liefst 52 m² groot waar u volop van het mooie weer kunt genieten. De woonark staat op een betonnen bak waardoor u de mogelijkheid heeft om direct, of in de toekomst een opbouw te realiseren. Ideaal is dat de woonark direct beschikbaar is, dat maakt dat u snel aan de slag kunt om uw droom te verwezenlijken!

De woonark is rustig gelegen aan de Vosselaan op fietsafstand van het gezellige Hillegomse winkelcentrum waar u terecht kunt voor al uw dagelijkse voorzieningen. Grote uitvalswegen richt Leiden, Den Haag, Haarlem en Amsterdam zijn allen binnen 10 minuten bereikbaar.

Bijzonderheden:

- 'De Vossevaart' is doorgaand vaarwater met een directe verbinding naar de Ringvaart
- Het gezellige Haarlemse centrum alsmede recreatiegebied De Kaag zijn goed aan te varen
- Volledig kunststof buitenzijde
- Volledig kunststof kozijnen en dubbelglas
- Perceel van 34m²
- Ligplaats is 13m² lang
- Het liggeld bedraagt € 265,- per jaar
- Vrijstaande houten berging van 13m² groot met meterkast
- Casco opgeleverd, zelf in te delen
- Elektra en gas zijn aanwezig
- Vrij parkeren
- Direct beschikbaar
- Dichtbij het dorpshart van Hillegom en uitvalswegen richting Leiden, Den Haag, Haarlem en Amsterdam
- Zee- en Duingebied op fietsafstand

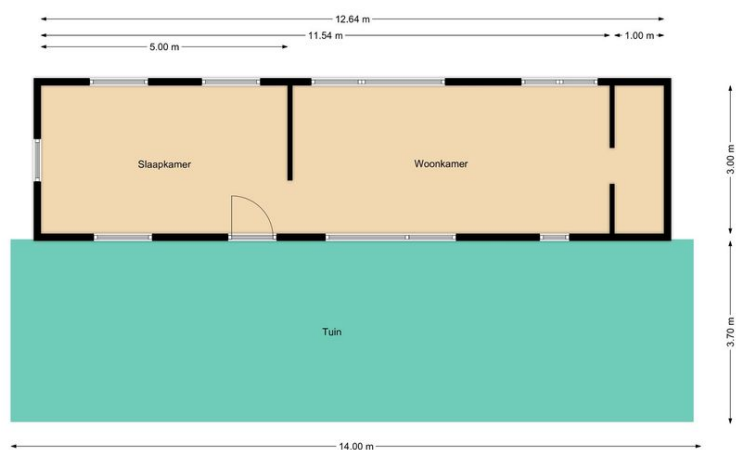
Uw woning verkopen? Dat doen wij graag voor u! DHB Makelaardij, uw makelaar voor Hillegom en omstreken! Wij bieden volledige verkoopbegeleiding tegen een vaste en lage prijs. Informeer naar onze werkwijze en wij vertellen u graag meer.



Vosselaan 83 in beeld









Alle kenmerken op een rij

Status	verkocht
Adres	Vosselaan 83
Postcode	2181 CB
Plaats	Hillegom
Aanvaarding	in overleg
Soort woning	woonboot
Type woning	woonhuis
Inhoud (m ³)	120
Aantal woonlagen	1
Aantal kamers	0
Aantal slaapkamers	0
Isolatie	dubbel glas
Berging	vrijstaand hout

